



CÂMARA MUNICIPAL DE MURÇA
ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA
15 DE ABRIL DE 2016

PRESIDENTE

Prof. José Maria Garcia da Costa

VEREADORES PRESENTE

Albertino José Castro Lousa
Raúl António Ribeiro Luís
Cláudia Alexandra da Cruz Oliveira Guerra e Vilaverde
Ana Paula Rodrigues da Cruz

SECRETARIOU

Mário José Pinto Sampaio
Chefe de Divisão Financeira e Administração Geral

HORA DE ABERTURA

09,30 Horas

HORA DE ENCERRAMENTO

11,30 Horas

LOCAL DA REUNIÃO

Paços do Concelho - Sala de Reuniões da Câmara Municipal

ORDEM DE TRABALHOS

ANTES DA ORDEM DO DIA

ORDEM DO DIA

1.DIVISÃO FINANCEIRA E ADMINISTRAÇÃO GERAL

1.1 APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR.

1.2 RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA.

1.3 SUSPENSÃO DA EFICÁCIA DA DELIBERAÇÃO TOMADA NA REUNIÃO DE CÂMARA N.º 4 DE 19-02-2016, RELATIVA AO PONTO 2.1- APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO POR AJUSTE DIRETO DE PROPRIEDADE DE PARCELA DESTINADA À VENDA DE PRÉDIO DO PATRIMÓNIO PRIVADO MUNICIPAL - ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO, INTEGRADO NA ESFERA PATRIMONIAL PRIVADA DO MUNICÍPIO.



8- "A Câmara aprovou por ratificação o contrato de Consórcio Externo para a Constituição da Estratégia de Eficiência Colética EEC, PROVER-Douro 2020. No âmbito deste programa a CIM Douro validou o respetivo programa de ação, sendo que ao Município de Murça foi afeta uma verba no valor de 450.000€ distribuídos em duas fases: na primeira fase 150.000€ e na segunda 300.000€, para o desenvolvimento de dois projetos: Centro Municipal de Apoio ao Turismo de Natureza e Núcleos Rurais de Apoio a Economia Local, podendo ainda serem acoplados outros projetos de interesse municipal com enquadramento no programa e estratégia do PROVER.

9- Intervenção da Sra. Vereadora Ana Paula Rodrigues da Cruz:

"Decorreu no passado dia 13-04-2016, mais uma reunião da CPCJ de Murça - modalidade alargada, tendo como agenda de trabalhos uma sessão de esclarecimento que decorreu na Escola Profissional de Murça, que contou com a presença da chefe do NIAVE, 1ª sargento Machado, em parceria com a GNR de Murça e o Comando Territorial de Vila Real.

No âmbito da campanha nacional do mês de Abril, "Mês de prevenção dos maus tratos - abril Afetos Mil", a CPCJ de Murça, mais uma vez se associou a esta iniciativa promovendo algumas atividades com o objetivo de sensibilizar os jovens e toda a população em geral para a importância da prevenção de qualquer tipo de violência nas crianças e jovens.

Ainda no âmbito dos trabalhos de limpeza e arranjos urbanísticos relacionados com o loteamento Sol Nascente na Vila e Concelho de Murça, informo que tendo recebido uma informação da empresa Anteros, já foi possível identificar os proprietários dos lotes vendidos por esta empresa.

Sendo assim o Município já enviou carta aos respetivos proprietários para que os mesmos procedam à limpeza de mato o mais urgente possível."

10-Intervenção do Sr. Vereador Albertino José Castro Lousa:

Agradecer as informações deixadas pelo Sr. Presidente e Vereadora e fazer um primeiro comentário: obviamente que gostei de saber e que os munícipes de Murça ficarão satisfeitos com as expectativas e sempre renovadas que o tribunal de Murça vai reabrir, e neste contexto não posso deixar também de dar uma palavra justa para o Sr. Presidente que quer a nível da Sr.ª Secretária de Estado, quer a nível da Sr.ª Ministra, quer ao nível dos autarcas que compõem a CimDouro, tem vindo a diligenciar com vista à reabertura do tribunal judicial de Murça. Ainda neste registo inicial, manifestar a minha congratulação em tomar conhecimento de dois projetos a desenvolver no âmbito do programa PROVER, no montante 450.000€: um destinado ao turismo da natureza e outro ao apoio à economia local. Faço votos para que estes dois projetos de ação façam o seu caminho e sejam particularmente bem-sucedidos dado que o turismo e a economia são os dois setores que, no nosso município, mas também na nossa região, necessitam de um verdadeiro impulso. Contudo, gostaria aqui de não deixar passar em claro que as nossas necessidades e as nossas potencialidades turísticas e económicas são diversas e no contexto dos documentos de gestão já aprovados em que se reclamam prioridades nas áreas do turismo e economia, não podemos esquecer que outras áreas manifestam carência como, a título de exemplo, o setor social. Para além disso e tal como se tem vindo a recomendar ao Sr. Presidente, temo que projetos deste tipo que constituem por certo uma mais-valia para as nossas populações possam não gerar a amplificação necessária e pretendida se, porventura, não existirem outras ações complementares à sua execução.

Pedido de esclarecimento - Entregue em julho do ano passado pelo Sr. Manuel Macedo, Presidente da Assembleia de Fiolhoso uma queixa sobre a qual o Vereador Pedro Barroso a reportou aqui numa reunião pedindo esclarecimentos sobre o assunto, solicito esclarecimentos ao Sr. Presidente, e pergunto se relativamente aos aspetos que são invocados, tem alguma informação dos técnicos dos serviços.

Propostas. Na última reunião pública tivemos um conjunto de cidadãos da localidade de Sobreira e face ao espírito que de certa forma foi expresso naquela manifestação cortês e das eventuais propostas e contributos que possam vir da localidade e da Freguesia de Candedo, eu consideraria importante que esta aproximação entre os políticos eleitos, nomeadamente o Sr. Presidente e os cidadãos, possa sair neste contexto particularmente reforçada. Assim, eu sugiro que o Sr. Presidente pudesse na próxima reunião pública da Câmara, a realizar nos primeiros dias de maio,



1.4 CLUBE DE MONTANHA DE MURÇA- TRANSFERÊNCIA FINANCEIRA.

2.DIVISÃO DO PLANEAMENTO, OBRAS E AMBIENTE

2.1 MANUEL JOAQUIM DA COSTA MALHEIRO SARMENTO, REQUER APROVAÇÃO DA OPERAÇÃO DE DESTAQUE DE UMA PARCELA, SITA NO LUGAR DE ALTAS, EM CARVAS.

2.2 RAUL AUGUSTO MARTINS, REQUER EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE, DE UM PRÉDIO RÚSTICO INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL DA FREGUESIA DO CANDEDO SOB O N.º2406.

2.3 INFORMAÇÃO DOS PROCESSOS DE OBRAS E OUTROS OBJETO DE DESPACHO.

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Sr. Presidente da Câmara começou por cumprimentar todos os presentes e de seguida prestou a seguintes informações:

1- "Dar conta da audiência com a Sr.ª Ministra da Justiça. Foram ouvidos alguns municípios da CimDouro, que viram afetados os seus tribunais. De forma sucinta a Sr.ª Ministra recebeu de modo cortês os Presidentes de Câmara. Disse que os tribunais encerrados vão ter secções com capacidade para atos judiciais e julgamentos. Não está ainda definido quando vai acontecer a abertura, sendo certo que não acontecerá em simultâneo em todos os municípios. Neste sentido a Assembleia da República irá apreciar e aprovar um documento legislativo onde serão definidas as datas de reabertura destes serviços pelo território. A definição do calendário resultará de um trabalho que está a ser feito pelo Ministério da Justiça de análise e avaliação da situação das condições físicas e técnicas em cada um dos tribunais encerrados.

A possibilidade dos Tribunais de especialidade virem a funcionar em alguns destes tribunais encerrados não é de momento intenção do Ministério da Justiça; esses serviços funcionarão nas comarcas onde de momento se encontram.

2- **Avaria da viatura afeta à Presidência** - A viatura encontra-se avariada há duas semanas. Num primeiro diagnóstico foram detetadas avarias ao nível do motor podendo as mesmas orçar entre 10.000€ e os 11.000€. Brevemente será feita uma segunda avaliação/reavaliação para confirmação da natureza e valor. Em função disso tomaremos a decisão sobre a reparação ou não da viatura.

3- **Torneio infantil, Petizes e Traquinas**- Decorreu no anterior fim-de-semana o torneio em referência, uma parceria entra a Câmara Municipal e a Associação de Futebol de Vila Real, com a participação de muitas equipas.

4- **Edição de 2016 da BTT Enduro Murça**- vai realizar-se nos dias 23 e 24 de abril a 2ª edição da prova em referência, organizada pelo Clube de Montanha de Murça. Há a expectativa que participem no evento muitos atletas e espetadores.

5- **Comemoração do Dia da Liberdade**- Realizar-se-ão as comemorações habituais no dia 25 de abril, com a cerimónia oficial do hastear das bandeiras, na praça do Município, pelas 09,30h.

6- **Tributo a Zeca Afonso**- Dia 30 a noite no Auditório Municipal, realizar-se-á um concerto musical, tributo a Zeca Afonso, cuja receita reverte a favor do Clube de Montanha de Murça.

7- "No passado dia 5 de abril, terça-feira, as minhas funções na Presidência da Agência de Desenvolvimento do Vale do Tua cessaram, passando as mesmas a ser desempenhadas pelo período de um ano pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Vila Flor."



convidar aquele grupo de cidadãos para, no contexto de um dos pontos da ordem do dia dessa reunião, podermos aprofundar o assunto que os trouxe cá, e neste sentido ocorrem-me duas formulações que suportam estas minhas sugestões: por um lado, a informação que o Sr. Presidente pode dar aos cidadãos de Sobreira e a esta Câmara sobre as diligências já tomadas ou ainda a tomar e, por outro lado, considerando o espírito construtivo com o qual me identifico com aquele grupo de cidadãos, auscultar, nesta segunda perspetiva, quais são as estratégias e os projetos de desenvolvimento que a população tem em mente associado aos impactos provocados pela instalação da barragem, para reforçar, junto das entidades gestoras do parque. É uma excelente oportunidade esta abertura, porque me pareceu, além de demonstrarem algumas das suas preocupações e apontar para uma sensibilização do poder político, a população da Sobreira pretende dar o seu contributo.

Na passada terça-feira à noite remeti um email para incluir um ponto, designado por "Aprovação de declaração de nulidade do despacho do Sr. Presidente, datado de 17.03.2016, relativo à nomeação da secretária de apoio à vereação." Contudo verifiquei que esse ponto não constava na agenda, uma vez que a convocatória estava feita: proponho que o Sr. Presidente se não vir inconveniente, que o mesmo possa ser agendado com a sua autorização e aprovação do órgão; não sendo possível, ficará para a próxima reunião de Câmara a incluir na ordem do dia.

11-Intervenção do Sr. Presidente da Câmara:

"Quanto aos cidadãos da Sobreira, estou a preparar reuniões de trabalho para em diálogo falar com as pessoas da Sobreira, com o Parque do Vale do Tua e a Agência de Desenvolvimento do Vale da Tua.

Na elaboração da agenda, a mesma já integrava um dos pontos. Sobre o outro ponto relacionado com o meu despacho de nomeação de uma Secretária para a Vereação, analisarei da sua integração ou não num ponto da ordem do dia para a próxima reunião de Câmara."

12-Intervenção do Sr. Vice-presidente da Câmara:

"Relacionado com o esclarecimento que o Sr. Vereador solicita do Presidente da Assembleia do Fiolhoso, o mesmo foi na altura entregue nos serviços técnicos da Câmara, que notificaram a pessoa em causa para apresentação de documentos de posse do terreno com a área correspondente no sentido de se verificarem se as obras envolvidas teriam sido ou não correspondentes à parcela. As obras não necessitavam de licença por serem de escassa relevância urbanística. Relacionado com a finalização do processo o mesmo ainda está em análise nos nossos serviços técnicos, podendo acionar esse mecanismo para que o assunto seja brevemente esclarecido."

13- Intervenção do Sr. vereador do PSD, Albertino Lousa:

"Agradecer este registo que o Sr. Vice-presidente deixou, contudo recomendo que, ao interessado, deve ser diligenciada uma resposta.

Quanto às informações do Sr. Presidente, recebo com agrado as diligências a tomar com as duas entidades e com a população da Sobreira, e reforçar a possibilidade de podermos refletir em conjunto e reforçar para na próxima agenda termos um ponto para esse fim.

Quanto ao ponto para incluir na agenda, percebo que o Sr. Presidente não tem interesse de o incluir na ordem do dia de hoje; sem justificação, acato essa decisão, contudo envidarei esforços para que esse ponto nos termos regimentais seja agendado para a próxima reunião de Câmara."

ORDEM DO DIA

1.DIVISÃO FINANCEIRA E ADMINISTRAÇÃO GERAL

1.1 APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a ata da reunião anterior.

1.2 RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA.

Presente o resumo do diário de tesouraria respeitante ao dia 14 de abril de 2016, que apresentava os seguintes valores:

➤ Saldo em Dinheiro.....	7.258,76 €
➤ Depósitos na C.G.D.....	902.186,71 €
➤ Depósitos no novo Banco.....	9.260,85 €
➤ Depósitos no BPI.....	2.241,51 €
➤ Depósitos na C.C.A.M.....	193.7398,68 €
➤ Depósitos no Millenium BCP.....	163.313,56 €
➤ Depósitos de Operações de Tesouraria....	46.024,44 €
➤ Documentos.....	17.295,12 €

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

1.3 SUSPENSÃO DA EFICÁCIA DA DELIBERAÇÃO TOMADA NA REUNIÃO DE CÂMARA N.º4 DE 19-02-2016, RELATIVA AO PONTO 2.1- APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO POR AJUSTE DIRETO DE PROPRIEDADE DE PARCELA DESTINADA À VENDA DE PRÉDIO DO PATRIMÓNIO PRIVADO MUNICIPAL - ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO, INTEGRADO NA ESFERA PATRIMONIAL PRIVADA DO MUNICÍPIO.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a suspensão da eficácia da deliberação tomada na reunião em referência.

1.4 CLUBE DE MONTANHA DE MURÇA- TRANSFERÊNCIA FINANCEIRA.

Sobre o assunto mencionado em epígrafe junto se anexa à presente ata o referido documento:

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a transferência financeira de 1.500,00 € para o Clube de Montanha de Murça, para apoiar a edição de 2016 da BTT Enduro Murça, nos termos do solicitado em ofício.

Intervenção do Sr. Vereador do PSD, Albertino José Castro Lousa:

“A câmara deve congratular-se com este tipo de iniciativas e que a mesma cumpra as expectativas do Clube de Montanha. Pela iniciativa voluntária deste grupo de jovens e pelo seu contributo na limpeza e manutenção da floresta, nomeadamente na serra na Garraia, mas também, pela oportunidade de trazer a Murça muita gente, só nos podemos congratular.”

2.DIVISÃO DO PLANEAMENTO, OBRAS E AMBIENTE

2.1 MANUEL JOAQUIM DA COSTA MALHEIRO SARMENTO, REQUER APROVAÇÃO DA OPERAÇÃO DE DESTAQUE DE UMA PARCELA, SITA NO LUGAR DE ALTAS, EM CARVAS.

Sobre o assunto mencionado em epígrafe a técnica superior da divisão de planeamento, obras e ambiente, Maria dos Anjos Alves Lopes Magalhães Correia informa o seguinte:

“Analisado o processo referenciado em epígrafe, temos a informar o seguinte:

Trata-se do pedido de destaque de uma parcela com área de 830,90 m², de um prédio urbano com 6456.00 m² sito no Lugar Atlas, Localidade de Carvas, freguesia de Valongo de Milhais, descrito na matriz rustica com o nº 2888 e inscrito sob o nº 57/19890727.

Nos termos da artº 6º e 7º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro alterado e republicado pelo Decreto-Lei 136/2014 de 9 de setembro estão isentas de controlo prévio os atos que tenham por efeito o destaque de uma única parcela de prédio com descrição predial que se situe em perímetro urbano, bem como as operações urbanísticas promovidas pelas autarquias locais.

Propõe-se assim o deferimento da emissão da certidão de destaque, considerando que a parcela a destacar com descrição predial nº2888, a favor do requerente, faz parte de um prédio urbano, que a sua área está integralmente dentro do perímetro urbano, definido na Carta de Zonamento do P.D.M e que as parcelas resultantes do destaque confrontam com arruamentos públicos;

De acordo com o disposto no n.º 6 e 7 do mesmo artigo, não é permitido efetuar, na área correspondente ao prédio originário, novo destaque nos termos aí referidos por um prazo de 10 anos contados da data do destaque anterior.

O condicionalismo da construção bem como o ónus do não fracionamento, devem ser inscritos no registo predial sobre as parcelas resultantes do destaque, sem o que não pode ser licenciada ou autorizada qualquer obra de construção nessas parcelas."

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a operação de destaque em referência nos termos da informação técnica.

2.2 RAUL AUGUSTO MARTINS, REQUER EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE, DE UM PRÉDIO RÚSTICO INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL DA FREGUESIA DO CANDEDO SOB O N.º2406.

Sobre o assunto mencionado em epígrafe a técnica superior da divisão de planeamento, obras e ambiente, Maria dos Anjos Alves Lopes Magalhães Correia informa o seguinte:

"Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, temos a informar o seguinte:

Vem o requerente solicitar à Câmara Municipal, se digne emitir parecer à celebração de uma escritura de partilha, de um prédio rústico inscrito na matriz predial rústica da Freguesia de Candedo, sob o n.º 2406º denominado de "Pousados", e que se propõe adjudicar em regime de compropriedade, de acordo com o estatuído na Lei n.º 91/1995, de 2 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 64/2003 de 23 de agosto.

Assim, nos termos do art.º 54º do referido diploma, e porque não se vislumbra que do ato ou negócio, visa ou dele resulta parcelamento físico, em violação ao regime legal dos loteamentos urbanos, somos de parecer que a Câmara Municipal poderá emitir parecer favorável à celebração deste ato, sob forma de certidão."

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o assunto em referência nos termos da informação técnica.

2.3 INFORMAÇÃO DOS PROCESSOS DE OBRAS E OUTROS OBJETO DE DESPACHO.

Sobre ao assunto mencionado em epígrafe o coordenador técnico da divisão do planeamento obras e ambiente, Francisco Manuel Martins Rodrigues informa o seguinte:

De acordo com o disposto no Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, na sua atual redação, informa-se a Exª Câmara Municipal dos processos de obras objeto de despacho e outros, no período de 30 de Março a 12 Abril de 2016 ao abrigo das competências delegadas e/ou subdelegadas.

Emissão de Alvarás de licenciamento e Utilização e Outros

Requerente	Localidade	Tipo Licença	Data do Pedido	Data da Emissão
------------	------------	--------------	----------------	-----------------

Paulo Manuel Dião Moreira Mendes	Murça	Lic. Utilização/Habitação	2016/02/15	2016/04/06
----------------------------------	-------	---------------------------	------------	------------

Emissão de Certidões e Declarações Diversas

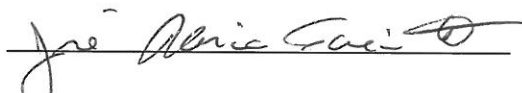
Requerente	Localidade	Tipo Certidão/Declaração	Data do Pedido	Data da Emissão
Virgílio dos Santos Monteiro	Murça	Certidão/Infraestruturas	2016/04/06	2016/04/07
Ana Maria Batista Meireles	Candedo	Certidão de Isenção/Habitação	2016/02/22	2016/04/07
Mateo Ribas Gomez	Carvas	Certidão de conformidade	2016//03/16	2016/04/07

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.

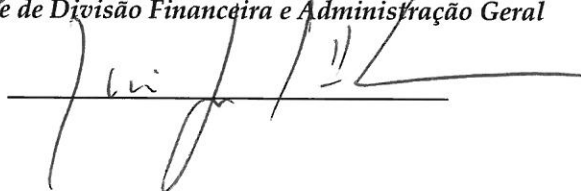
APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA E ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

E não havendo mais nada a tratar, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para efeitos do disposto nos nºs 3 e 4 do artigo 92º, da Lei nº169/99, de 18 de setembro, revogado pelo artigo 57º, da Lei nº75/2013, de 12 de setembro a qual vai ser assinada pelo Presidente e por mim Hávio José Pinto Sam/SA Chefe de Divisão Financeira e Administração Geral, que a elaborei e dactilografei. Seguidamente foi encerrada a reunião eram 11,30 horas.

O Presidente da Câmara,



O Chefe de Divisão Financeira e Administração Geral



GAP - Gabinete de Apoio Pessoal

De: Enduro Murça (Organização) <enduro@clubemontanhamurca.com>
Enviado: 12 de abril de 2016 00:06
Para: gap@cm-murca.pt
Assunto: Solicitação do apoio para 3ª prova de Enduro Murça

Boa noite caro presidente da Câmara Municipal de Murça, Prof. José Maria Costa,

O clube de Montanha de Murça, à semelhança dos dois últimos anos, vem por este meio solicitar o apoio monetário para a edição de 2016 do BTT Enduro Murça. Assim tal como nas edições de 2014 e 2015, e com alguma urgência, pois estamos a menos de 15 dias do evento, solicitamos o apoio de 1500 euros para fazer frente às várias despesas que nos vão surgindo todos os dias, de modo a fazer com que este evento seja cada vez melhor e maior.

Além dessa ajuda contamos nos 2 dias da prova com toda a logística de Autocarro, carrinhas e camião tal como nas edições anteriores.

Aproveitamos para informar que a mais de uma semana do fecho das inscrições, contamos já neste momento com mais de 120 inscritos, entre eles 2 atletas de categoria mundial que certamente farão também com que o nome de Murça seja divulgado um pouco por todo o mundo.

Sem mais assunto de momento e muito agradecidos por toda a ajuda e atenção.

Com os melhores cumprimentos.

Tiago Meireles
(Presidente do Clube de Montanha de Murça)

PROCESSO		
944	45	
DATA	RUBRICA	
12/04/2016	Meireles	
PRESIDENTE	VICE PRESIDENTE	VEREADOR
GAP	GJ	GI
DPO4		SMPC

A Pres do Executivo
12/04/2016