



MUNICÍPIO DE MURÇA – CAMARA MUNICIPAL

SECTOR OBRAS PARTICULARES E
LOTEAMENTOS

Despacho:

À proxima reunião de Câmara.
15/2/2021

ASSUNTO:

Procedimento de venda em hasta pública, de um prédio do património privado Municipal

I N F O R M A Ç Ã O

I – Fundamentação

1- Considerando que a Câmara Municipal de Murça, deliberou em reunião do Executivo Municipal de 19/01/2021, nomear uma Comissão para conduzir o processo de hasta pública para adjudicação de um prédio do património privado Municipal, propriedade do Município de Murça;

2- Considerando que o procedimento de hasta pública realizou-se a 15 de fevereiro, tendo sido lavrada a ata do Ato Publico, que se transcreve:

Ata

Aos 15 dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e um, no auditório do edifício dos Paços do Concelho, foi aberta a sessão de abertura de propostas para alienação em hasta pública de um prédio do património privado Municipal, propriedade do Município de Murça.

1.º Pelas dez horas e dez minutos, foi aberta a sessão, com a apresentação dos elementos que compõem a mesa:

- Sr.ª Vereadora Vilma Pereira, na qualidade de Presidente da Comissão de Adjudicação;

- Sr.ª Engenheira Maria Correia, na qualidade de Primeira Vogal;

- Sr.ª Doutora Simone Batista da Costa Marques, na qualidade de Segundo Vogal.



MUNICÍPIO DE MURÇA – CAMARA MUNICIPAL

2.º O presente procedimento refere-se à alienação em hasta pública de um prédio do património privado Municipal, sito no Gueirinho em Murça, propriedade do Município de Murça. Este procedimento foi deliberado em reunião do Executivo Municipal de 19/01/2021.

A base de licitação do imóvel objeto de venda em hasta pública é de:

- 2 000,00€;

Foram informados pela Sr.ª Presidente da mesa, que a falta de apresentação dos documentos solicitados no anúncio publicitado pelo Município de Murça, na sua página da internet oficial, será motivo de eliminação da proposta.

Foi de seguida lido em voz alta, o anúncio referente à hasta pública, com vista aos esclarecimentos de todas as dúvidas que possam surgir.

3.º Foi apresentado o concorrente à hasta pública, e questionado se se apresentava com procuração ou perante uma situação de gestão de negócios.

4.º Cumpridos os procedimentos anteriormente expostos, deu-se de seguida à abertura da única proposta:

Proposta única - Apresentada Quinta do Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA, no valor de 2.050€ (dois mil e cinquenta euros);

A Proposta foi apresentada em voz alta pela Presidente da Comissão e rubricados todos os documentos que as compõem.

Foi pelo valor de 2.050€ (dois mil e cinquenta euros) colocado a licitação, tendo sido licitada pela concorrente Quinta do Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA, NIPC 515 351 199 com sede na Quinta do Gueirinho, Lugar de Gueirinho aqui representada pelos sócios gerentes, Maria Manuela Alves de Sousa Ribeiro e Rui Pedro Alves de Sousa, pelo lanço de mais duzentos euros, não havendo disputa do mesmo, foi pela Quinta do Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA adjudicada pelo valor de 2.250 € (dois mil duzentos e cinquenta euros), o imóvel identificado.

Pelas dez e tinta e cinco, deu-se por encerrada a hasta pública.

A presente ata, depois de assinada pela Comissão, vai ser presente à próxima reunião da Câmara Municipal, para decisão de alienação, conforme preceituado na alínea CC) do n.º 1, do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 setembro.



MUNICÍPIO DE MURÇA – CAMARA MUNICIPAL

3- Considerando que foi elaborado o Auto de Arrematação Provisório, que aqui se dá por integralmente reproduzido;

4- Considerando que compete à Câmara Municipal, em cumprimento da alínea g) do n.º 1 do art.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberar sobre a alienação de bens imóveis, e por esta via, pronunciar-se sob proposta da Comissão da Hasta Pública, sobre a adjudicação dos prédios urbanos atrás mencionados, a quem tenha oferecido o, preço mais elevado;

5- Considerando que a Comissão deve propor à Câmara Municipal a adjudicação do prédio urbano em causa, a quem tenha oferecido o preço mais elevado;

Propõe-se que a Câmara Municipal aprecie e delibere:

Adjudicar a alienação do prédios urbano acima identificado a:

Quinta de Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA, NIPC 515 351 199, com sede na Quinta do Gueirinho, Lugar de Gueirinho, aqui representada pelos sócios gerentes, Maria Manuela Alves de Sousa Ribeiro e Rui Pedro Alves de Sousa, pelo valor de 2.250 € (dois mil duzentos e cinquenta euros).

Que a deliberação do executivo seja ainda publicada na página do Município de Murça e comunicada ao proponente por carta registada com aviso de receção.

À consideração superior

Murça, em 15 de fevereiro de 2021

A Chefe de Divisão,

(Maria Lopes Magalhães Correia)



MUNICÍPIO DE MURÇA

1175113
Starques
for

Auto de Abertura de Propostas e de Arrematação

Realização de venda em hasta pública, de prédio do património privado Municipal

Aos quinze dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e um, no auditório do edifício dos Paços do Concelho de Murça, foi iniciada a sessão de abertura de propostas para alienação em hasta pública de prédio do património privado Municipal, propriedade do Município de Murça.

1.º Pelas dez horas e dez minutos, foi aberta a sessão, com a apresentação dos elementos que compõem a mesa:

- Sr.ª Vereadora Vilma Pereira, na qualidade de Presidente da Comissão de Adjudicação;

- Sr.ª Engenheira Maria Correia, na qualidade de Primeira Vogal;

- Sr.ª Doutora Simone Batista da Costa Marques, na qualidade de Segunda Vogal.

2.º O presente procedimento refere-se à alienação em hasta pública de prédio do património privado Municipal, sito no Gueirinho em Murça, propriedade do Município de Murça. Este procedimento foi deliberado em reunião do Executivo Municipal de 19/01/2021.

A base de licitação do imóvel objeto de venda em hasta pública é de:

- 2 050,00€;

Foram informados pela Sr.ª Presidente da mesa, que a falta de apresentação dos documentos solicitados no anúncio publicitado pelo Município de Murça, na sua página da internet oficial, será motivo de eliminação da proposta.

Foi de seguida lido em voz alta, o anúncio referente à hasta pública, com vista aos esclarecimentos de todas as dúvidas que possam surgir.

3.º Foi apresentado o concorrente à hasta pública, e questionados se algum deles se apresentava com procuração ou perante uma situação de gestão



MUNICÍPIO DE MURÇA

de negócios.

4.º Cumpridos os procedimentos anteriormente expostos, deu-se de seguida à abertura da única proposta:

Proposta única – Apresentada por Quinta do Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA, no valor de 2.050€ (dois mil e cinquenta euros);

A proposta foi lida em voz alta pela Presidente da Comissão e rubricados todos os documentos que a compõem bem como todos os envelopes.

Foi pelo valor de 2.050€ (dois mil e cinquenta euros) colocado a licitação, tendo sido licitada pela concorrente Quinta de Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA, NIPC 515 351 199, com sede na Quinta do Gueirinho, Lugar de Gueirinho, aqui representada pelos sócios gerentes, Maria Manuela Alves de Sousa Ribeiro e Rui Pedro Alves de Sousa, pelo lanço de mais duzentos euros, não havendo disputa do mesmo, foi pela Quinta do Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA adjudicada pelo valor de 2.250 € (dois mil duzentos e cinquenta euros), o imóvel identificado.

Pelas dez horas e trinta e cinco minutos, deu-se por encerrada a hasta pública.

O presente auto de arrematação, depois de assinado pela Comissão, e pelos Adjudicatários, vai ser presente à próxima reunião da Câmara Municipal, para decisão de alienação, conforme preceituado na alínea CC) do n.º 1, do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 setembro.

A Comissão de Adjudicação,

(Vilma Cláudia Ribeiro Pereira)

(Maria dos Anjos Alves Lopes Magalhães Correia)



MUNICÍPIO DE MURÇA

Simone Batista da Costa Marques
(Simone Batista da Costa Marques)

Os Adjudicatários,

Maria Manuela Alves de Sousa Ribeiro
(Maria Manuela Alves de Sousa Ribeiro)

Rui Pedro Alves de Sousa
(Rui Pedro Alves de Sousa)



MUNICÍPIO DE MURÇA

Ata

Realização de venda em hasta pública, de prédio do património privado Municipal

Aos 15 dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e um, no auditório do edifício dos Paços do Concelho, foi aberta a sessão de abertura de propostas para alienação em hasta pública de prédio do património privado Municipal, propriedade do Município de Murça.

1.º Pelas dez horas e dez minutos, foi aberta a sessão, com a apresentação dos elementos que compõem a mesa:

- Sr.ª Vereadora Vilma Pereira, na qualidade de Presidente da Comissão de Adjudicação;
- Sr.ª Engenheira Maria Correia, na qualidade de Primeira Vogal;
- Sr.ª Doutora Simone Batista da Costa Marques, na qualidade de Segundo Vogal.

2.º O presente procedimento refere-se à alienação em hasta pública de prédio do património privado Municipal, sito no Gueirinho em Murça, propriedade do Município de Murça. Este procedimento foi deliberado em reunião do Executivo Municipal de 19/01/2021.

A base de licitação do imóvel objeto de venda em hasta pública é de:

- 2 000,00€;

Foram informados pela Sr.ª Presidente da mesa, que a falta de apresentação dos documentos solicitados no anúncio publicitado pelo Município de Murça, na sua página da internet oficial, será motivo de eliminação da proposta.

Foi de seguida lido em voz alta, o anúncio referente à hasta pública, com vista aos esclarecimentos de todas as dúvidas que possam surgir.

3.º Foi apresentado o concorrente à hasta pública, e questionado se se apresentava com procuração ou perante uma situação de gestão de negócios.



MUNICÍPIO DE MURÇA

4.º Cumpridos os procedimentos anteriormente expostos, deu-se de seguida à abertura da única proposta:

Proposta única - Apresentada por Quinta do Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA, no valor de 2.050€ (dois mil e cinquenta euros);

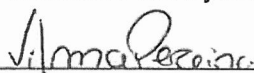
A Proposta foi apresentada em voz alta pela Presidente da Comissão e rubricados todos os documentos que as compõem.

Foi pelo valor de 2.050€ (dois mil e cinquenta euros) colocado a licitação, tendo sido licitada pela concorrente Quinta do Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA, NIPC 515 351 199 com sede na Quinta do Gueirinho, Lugar de Gueirinho aqui representada pelos sócios gerentes, Maria Manuela Alves de Sousa Ribeiro e Rui Pedro Alves de Sousa, pelo lanço de mais duzentos euros, não havendo disputa do mesmo, foi pela Quinta do Gueirinho – Sociedade Agrícola, LDA adjudicada pelo valor de 2.250 € (dois mil duzentos e cinquenta euros), o imóvel identificado.

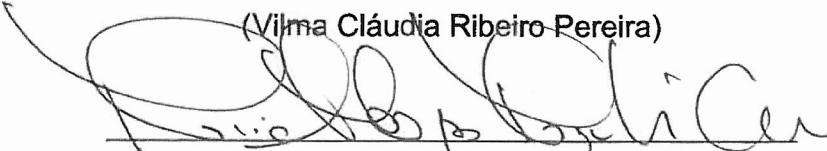
Pelas dez horas e trinta e cinco minutos, deu-se por encerrada a hasta pública.


A presente ata, depois de assinada pela Comissão, vai ser presente à próxima reunião da Câmara Municipal, para decisão de alienação, conforme preceituado na alínea CC) do n.º 1, do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 setembro.

A Comissão de Adjudicação,



(Vilma Cláudia Ribeiro Pereira)


(Maria dos Anjos Alves Lopes Magalhães Correia)


(Simone Batista da Costa Marques)